

## **Odpowiedzi na pytania do postępowania przetargowego POSUM/ZPpn/5/2017**

### **Pytanie Nr 1 z dnia 19.12.2017 r.**

*Ponieważ w postępowaniu przewidziano budowę obiektów za pomocą technologii prefabrykowanej, co wymaga poniesienia znacznych kosztów na zamówienie materiałów oraz usługi, które są dedykowane i nie mogą być wykorzystane w ramach innych inwestycji zwracam się z wnioskiem o udzielenie odpowiedzi czy Zamawiający rozważy udzielenie zaliczki dla Wykonawcy o wartości do 20% ceny ofertowej spłacanej w ramach harmonogramu w częściach równych w okresie do ukończenia konstrukcji prefabrykowanej? Taka zmiana nie wpływa na warunki udziału lecz jest zabezpieczeniem dla zamówienia materiałów na konkretną inwestycję.*

### **Odpowiedz Zamawiającego na pytanie "1" z dnia 19.12.2017 r.**

Zamawiający wyraża zgodę na udzielenie zaliczki o wartości do 10% zamówienia, wypłacanej w terminie 21 dni po złożeniu przez Wykonawcę wniosku w tym zakresie i wniesieniu uzgodnionego z Zamawiającym (w tym co do rodzaju, treści i zakresu) zabezpieczenia zwrotu pełnej kwoty zaliczki, w przypadku odstąpienia od umowy lub braku realizacji przerobu kwoty równej lub większej niż wartość zaliczki. W takim przypadku zaliczka zostanie rozliczona z kolejnych wypłat w ramach harmonogramu, obejmujących okres wskazanym w ofercie na czas wykonania obu budynków w stanie surowym otwartym, nie dłuższym niż 40 tygodni od dnia uzyskania pozwoleń na budowy. W harmonogramie rzeczowo - finansowym należy przewidzieć wartość spłat (rozliczenia) zaliczki w okresie jak wyżej. Postanowienia w tym zakresie zostaną wprowadzone do Umowy z Wykonawcą.

### **Pytanie Nr 2 z dnia 19.12.2017 r.**

*Czy Zamawiający, w oparciu o przepisy art. 150 ust. 3 ustawy PZP, w związku z faktem iż, żąda dużego wadium, zdolności oraz ubezpieczeń, co wpływa na relatywne koszty oferty, wyrazi zgodę na potrącenie zabezpieczenia z faktur częściowych, przy jednoczesnej wpłacie 30% wartości zabezpieczenia przed podpisaniem umowy? Wartość zabezpieczenia wpływa na wycenę oferty i jest kosztem, który ostatecznie ponosi Zamawiający, dopuszczenie tej zmiany może pozwolić na ograniczenie kosztów oferty, których można uniknąć.*

### **Odpowiedz Zamawiającego na pytanie "2" z dnia 19.12.2017 r.**

*Zamawiający zmienia odpowiedź z dnia 8.12.2017r. na pytanie Nr 23 z dnia 05.12.2017 r. i udziela odpowiedzi:*

**Zamawiający dopuszcza wnioskowane zmiany w zapisach SIWZ i projektu Umowy.**

w związku z powyższym:

1. pkt. 15 rozdziału XIX " WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY" SIWZ pozostaje w pierwotnym brzmieniu:

*"15. W zakresie udzielenie zabezpieczenia stosuje się przepis art. 150 ust. 3 ustawy Pzp, zgodnie z którym Zamawiający dopuszcza tworzenie zabezpieczenia przez potrącenie z należności za częściowo wykonane roboty budowlane, jeśli okres realizacji zamówienia jest dłuższy niż rok"*

2. w § 13 wzoru umowy (załącznik Nr 9 do SIWZ) Zamawiający wprowadza pkt. 1a) o brzmieniu " W zakresie udzielenie zabezpieczenia stosuje się przepis art. 150 ust. 3 ustawy Pzp, zgodnie z którym Zamawiający dopuszcza tworzenie zabezpieczenia przez potrącenie z należności za częściowo wykonane roboty budowlane, jeśli okres realizacji zamówienia jest dłuższy niż rok."

3. w § 13 wzoru umowy (załącznik Nr 9 do SIWZ) pkt. 2 Zamawiający dodaje zapis po słowach "w wysokości 3% **ceny wynagrodzenia brutto** (słownie: trzy procent wynagrodzenia brutto) wskazanego § 14 ust. 1 niniejszej umowy, tj. na kwotę.....zł" o treści: "**z czego minimum 30% kwoty zabezpieczenia musi zostać złożone w dniu zawarcia umowy, a pozostała część może zostać zrealizowana na zasadach przepisu art. 150 ust. 3 ustawy PZP - pkt. 1a) § 13**".

**Pytanie Nr 3 z dnia 19.12.2017 r.**

*Ponadto wnoszę o zmianę terminu składania ofert o 2 dni.*

**Odpowiedz Zamawiającego na pytanie "3" z dnia 19.12.2017 r.**

Zamawiający przedłużył termin składania ofert do dnia **27 grudnia 2017 r.**